



Vodohospodářská společnost
Vrchlice – Maleč, a. s.

Ku Ptáku 387
284 01 Kutná Hora
tel. + 420 327 588 111
info@vhskh.cz
www.vhskh.cz

Ing. Tomáš Kadlec
Vadín 56
580 01 Havlíčkův Brod

č. j.: 20211683/TPČ

Vyřizuje: Hana Konopová/l. 115

V Kutné Hoře dne 10.12.2021

Věc: „Skladovací kóje a venkovní terasa k objektu č.p. 2 Zručského dvora“ – vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby

Stupeň projektové dokumentace: Dokumentace pro společné územní a stavební řízení

Projektant: Ing. Tomáš Kadlec, Havlíčkův Brod

Číslo projektu: S20921, datum: 7/2021

Investor: Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s., se sídlem v Kutné Hoře, byla doručena žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby: „Skladovací kóje a venkovní terasa k objektu č.p. 2 Zručského dvora“.

Popis stavby:

SO 01 – Příslušenství k BD, SO 02 – Zpevněné plochy a terénní úpravy, SO 03 – Zabezpečení vodovodní přípojky.

Jedná se o stavební objekt, který se skládá ze dvou staveb tvořící příslušenství k BD č.p. 2. Objekt zahrnuje 7 skladovacích kójí a venkovní terasu. Ve stavbě „A“ jsou navrženy 2 skladovací kóje a venkovní terasa a ve stavbě „B“ je navrženo 5 skladovacích kójí. Objekt slouží k ukládání věcí a k venkovnímu posezení pro byty v BD č.p. 2. Dešťové vody od střešních svodů budou svedeny do stávajícího vsaku dešťových vod na pozemku č. 1251, kde budou zasakovány. Do vsaku jsou zasakovány vody z BD a navržené stavby. Pro BD č.p. 2 je vpracovaná projektová dokumentace stavebních úprav, které řeší realizaci vsaku dešťových vod, který byl navržen zároveň pro řešený stavební objekt. Délka vedení dešťové kanalizace KG DN 125 je cca. 26 m. Elektro přívod CYKY z BD do rozvaděče je cca. 38 m.

SO 03 – Zabezpečení vodovodní přípojky - v místě navrženého stavebního objektu SO 01, který se skládá ze dvou staveb tvořící příslušenství k BD č.p. 2 ve Zručí nad Sázavou je vedena nezaměřená vodovodní přípojka k objektům pro bydlení s č.p. 151 a č.p. 152. Vodovodní přípojka je vedena přes pozemek č. 1255/14 v majetku města Zruč nad Sázavou a pokračuje na pozemek č. 1250 v majetku pana Bernarda Šafaříka. Z důvodu realizace stavebního objektu SO01 je navrženo zabezpečení vodovodního potrubí, a to dělenou chráničkou HDPE DN 110 ve zpevněné ploše a v místě samotné stavby. Vedení přípojky není možné vytyčit a v případě poškození vodovodní přípojky bude nutné provést přeložení vodovodní přípojky na náklady stavebníka, a to města Zruč nad Sázavou.

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. v zájmovém území vlastní a provozuje vodovod pro veřejnou potřebu. Při realizaci stavby dojde ke střetu s naším zařízením.

Na základě předložené žádosti o vyjádření Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. souhlasí se stavbou při dodržení následujících podmínek:

- před zahájením stavby je nutné přesnou trasu vodovodu vytyčit přímo na místě. Vytyčení je možné objednat týden před požadovaným termínem u naší společnosti – pan Buriánek, tel: 602 493 715,
- požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu pro veřejnou potřebu stanovené § 23 odst. 3) zákona 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění,
- požadujeme provádět zemní práce v ochranném pásmu vodovodu ručně, bez použití mechanizace,
- případný zásah do stávajícího vodovodu provede výhradně Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s.,
- požadujeme dodržet podmínky prostorového uspořádání podzemních vedení (ČSN 73 6005), křížení sítí bude provedeno kolmo a v chráničce,
- požadujeme doložit písemné odsouhlasení vlastníků vodovodních a kanalizačních přípojek, že při realizaci výše uvedené stavby nedošlo k jejich poškození,
- ve smyslu § 23 odst. 8 zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, požadujeme přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu mající vazbu na terén, pozemní komunikaci nebo jinou stavbu,
- před ukončením jednotlivých zemních prací a provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu vodovodu vyzve zhotovitel stavby odpovědného pracovníka naší společnosti ke kontrole dodržení podmínek prostorového uspořádání podzemních vedení, zejména pak ochranného pásma dle zákona 274/2001 Sb. a kolmému křížení v chráničce. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez předchozí kontroly nesmí být vodovodní potrubí zasypáno. Dále bude provedena kontrola dodržení nové nivelety povrchu a požadovaného krytí potrubí dle ČSN 73 6005,
- v případě, že nebude možno dodržet ochranné pásmo, bude toto řešeno na místě samém s odpovědným pracovníkem naší společnosti,
- odpovědným pracovníkem vodovodů je vedoucí provozu Zruč nad Sázavou, tel. 605 983 513, nebo jím pověřený pracovník,

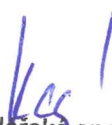


Vodohospodářská společnost
Vrchlice – Maleč, a. s.

- odpovědným pracovníkem kanalizací je vedoucí provozu ČOV Kutná Hora, tel. 702 188 457, nebo jím pověřený pracovník,
- požadujeme písemné ohlášení zahájení stavebních prací.

Přílohou tohoto vyjádření je orientační zakres inženýrských sítí, které vlastní a provozuje Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s.

Vyjádření má platnost 12 měsíců.


Vodohospodářská společnost
Vrchlice-Maleč a.s.
Oddělení TPČ
284 01 Kutná Hora, Ku Ptáku 387

Ing. Kateřina Kvapilová
vedoucí TPČ

Přílohy: 1 x situace

telefon: +420 327 588 111
e-mail: info@vhskh.cz
web: www.vhskh.cz
IČO: 46356967
DIČ: CZ46356967

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2377

Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Kutná Hora, č. ú.: 17701-161/0100



